

Einladung und Anmeldung zum Seminar:



Die Gebäudedienstleister

PROJEKTKALKULATION IN DER PROFESSIONELLEN GEBÄUDEREINIGUNG

Termin	20. Oktober 2026 von 09.00 bis 16.30 Uhr
Referent	Torsten Kohn , Sarikohn Institut
Ort	Bildungszentrum Gebäudedienstleister Berlin , Breitenbachstraße 7-8, 13509 Berlin (Reinickendorf)
Kostenbeitrag	295,00 Euro pro Person (inkl. der Verköstigung) 255,00 Euro pro Person (inkl. der Verköstigung) für Mitglieder
Anmeldefrist	13. Oktober 2026 (bei Ausfall Kostenerstattung)

Seminarziel

Die Teilnehmenden erlangen das theoretische Wissen und das praktische Know-how für die Kalkulation in der professionellen Gebäudereinigung. Dabei erlernen diese nicht nur das eigenhändige Kalkulieren, sondern auch Teilprozesse in der Reinigung zu analysieren sowie Potenzial zur Verbesserung zu erkennen und dies wiederum kalkulatorisch umzusetzen.

Seminarinhalt

Tarifliches Grundverständnis:

- Rahmen-, Lohn- und Mindestlohnvertrag

Gebäudereinigungskalkulation:

- Verrechenbare Tage
- Leistungswerte in der Gebäudereinigung
- Leistungswert im Detail
- Stundenverrechnungssatz SVS
- Auftragskalkulation

Detaillleistungswertveränderung anhand eines Fallbeispiels:

- Leistungswertschätzung erarbeiten mit gemeinsamer Auswertung
- Unterschiede „marktgerechter Leistungswert“ vs. „machbarer Leistungswert“
- m²/h: Wie viele m² schafft die Reinigungskraft in einer Stunde, um die Leistungen im Leistungsverzeichnis abzuarbeiten? Wie viele Stunden/Minuten/Sekunden werden für jede Tätigkeit benötigt?
- Selbstständige Leistungswert-Ermittlung mit gemeinsamer Auswertung

„Herkömmliche“ Kalkulationserstellung:

- Selbstständige Kalkulationserstellung mit gemeinsamer Auswertung

Vereinfachung durch vorgefertigte Excel-Tools:

- Schnell-/Überschlagskalkulation, Eingabe der Kundendaten, Sachkostenkalkulation
- Stundenverrechnungssatz im Detail: Einbindung tatsächlicher Overheadkosten sowie Maschinen- und Gerätekosten

Jeder Teilnehmende bringt bitte ein eigenes Notebook mit. Das Programm Excel muss vorhanden und darf nicht älter als die Version Excel 2003 sein. Bitte bringen Sie zudem einen Taschenrechner mit, da selbstständig kalkuliert wird.



Anerkanntes Fortbildungsseminar im Sinne des Qualitätsverbundes Gebäudedienste. Dieses Seminar ist mit **8 Lehreinheiten** für den Qualitätsverbund Gebäudedienste akkreditiert.

